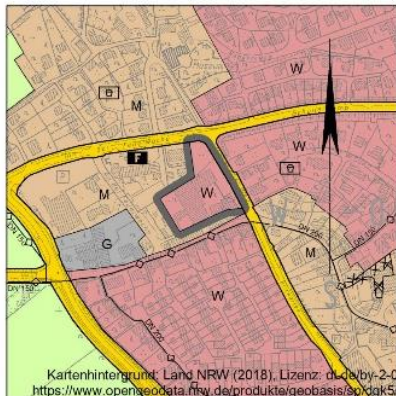
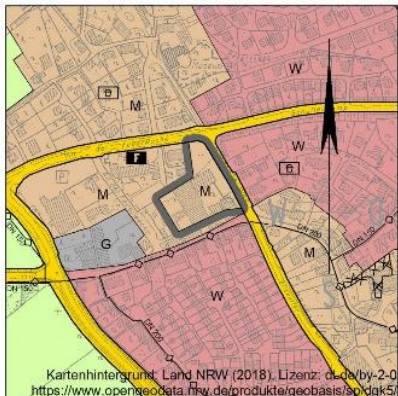


## Alter Bestand

## Neuer Bestand



Kartenhintergrund: Land NRW (2018). Lizenz: d-dn/by-2.0  
<https://www.openstreetmap.org/de/produkte/geobasis/sdgk5/>

Kartenhintergrund: Land NRW (2018). Lizenz: d-dn/by-2.0  
<https://www.openstreetmap.org/de/produkte/geobasis/sdgk5/>

### INHALT DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

(Darstellung gemäß Baugesetzbuch und Planzeichenverordnung)

#### ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

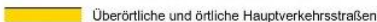
W	Wohnbaufläche
M	Gemischte Bauflächen
G	Gewerbliche Bauflächen

#### FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 5 (2) Nr. 2 BauGB)

Einrichtungen und Anlagen:



#### FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE (§ 5 (2) Nr. 3 u. (4) BauGB)



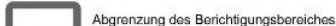
#### GRÜNFLÄCHEN (§ 5 (2) Nr. 5 u. (4) BauGB)



#### FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR WALD (§ 5 (2) Nr. 9 a, b BauGB)



#### SONSTIGE PLANZEICHEN



#### NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN



### RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung - PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist

Hauptsatzung der Gemeinde Havixbeck

in den zurzeit geltenden Fassungen

### VERFAHENSÜBERSICHT

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Kleibrink/Gennericher Weg“ ist am 17.10.2019 gem. § 10 (3) Satz 4 BauGB rechtskräftig geworden.

Der Flächennutzungsplan wird gem. § 13a (2) Nr. 2 BauGB im Zuge der Berichtigung angepasst.

Havixbeck, den 17.10.2019

gez. Gromöller  
Bürgermeister

Die Plangrundlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990.

Borken, den 14.10.2019

gez. M. Wülfing  
Öffentl. best. Verm.-Ing.

### BEGLAUBIGUNG

Die Übereinstimmung dieser Abschrift mit der mir vorliegenden Urschrift wird hiermit beglaubigt.

Havixbeck, den.....

Der Bürgermeister

Im Auftrag

# GEMEINDE HAVIXBECK

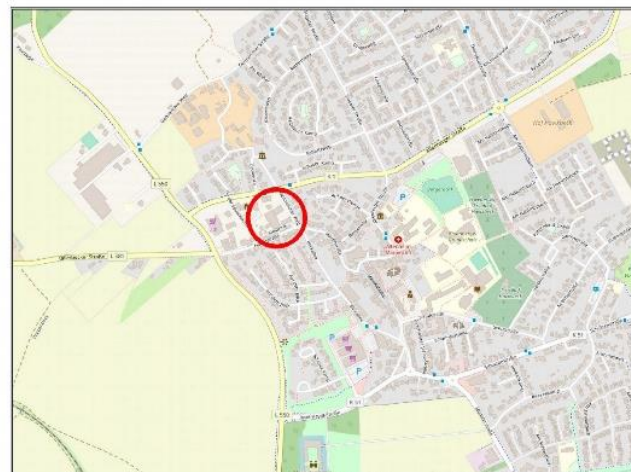


## BERICHTIGUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES gem. § 13a (2) Nr. 2 BauGB im Zuge des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Kleibrink/Gennericher Weg“

Maßstab 1:5000

.. Ausfertigung

### Lage des Geltungsbereiches (ohne Maßstab)



Kartenhintergrund: © OpenStreetMap-Mitwirkende

Zeichnerische  
Ausführung:



ObVl. Schemmer · Wülfing · Otte  
Alter Kasernenring 12 · 46325 Borken · Tel. 0 28 61 / 92 01-0  
[www.swo-vermessung.de](http://www.swo-vermessung.de) · [info@swo-vermessung.de](mailto:info@swo-vermessung.de)

Stand: 23.05.2019  
Projekt-Nr. 28789